



Особая экономическая зона «Дубна»

АО «ОЭЗ ТВТ «Дубна»



Лидер рейтинга
Минэкономразвития
России



ДУБНА – ПРОЦВЕТАЮЩИЙ ДЕЛОВОЙ И НАУЧНЫЙ ЦЕНТР



Основан
в 1956 г.

Население
75 000 чел.

Дубна — наукоград на севере Московской области (граничит с Тверской областью), крупнейший в России центр по исследованиям в области ядерной физики (ОИЯИ)



В ДУБНЕ СОЗДАНА УНИКАЛЬНАЯ СРЕДА, ОСОБЕННОСТЬЮ КОТОРОЙ ЯВЛЯЕТСЯ НАЛИЧИЕ:



НАУКА

Крупный научно-исследовательского института мирового уровня – **ОИЯИ**



БИЗНЕС

Площадка для коммерциализации научных идей и опытных разработок – **ОЭЗ «Дубна»**



ОБРАЗОВАНИЕ

Образовательный центр – **Государственный университет «Дубна»**



ЦЕЛИ СОЗДАНИЯ ОЭЗ ТЕХНИКО-ВНЕДРЕНЧЕСКОГО ТИПА И ИХ ЭФФЕКТИВНОСТЬ

Согласно 116-ФЗ «Об особых экономических зонах в РФ»

Особые экономические технико-внедренческого типа создаются в целях развития высокотехнологичных отраслей экономики, **разработки технологий и коммерциализации их результатов, производства новых видов продукции.**

ОЭЗ ТЕХНИКО-ВНЕДРЕНЧЕСКОГО ТИПА ЯВЛЯЮТСЯ ЯРКИМ ПРИМЕРОМ УСПЕШНОЙ РЕАЛИЗАЦИИ МЕХАНИЗМА ГОСУДАРСТВЕННО-ЧАСТНОГО ПАРТНЕРСТВА



2018 - 2021 гг.

Награды в номинациях
международного рейтинга
ОЭЗ Free Zones Of The Year



2017 - 2022 гг.

Лидер инвестиционной
привлекательности ОЭЗ
технико-внедренческого типа РФ



ЭФФЕКТИВНАЯ ОЭЗ
по оценке
Минэкономразвития
России



ОЭЗ ТВТ «ДУБНА» - ИНСТРУМЕНТ ПОВЫШЕНИЯ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТИ



Дубна

- 4,5 млрд руб. на объекты социальной инфраструктуры
- + 600 рабочих мест ежегодно / сокращение уровня безработицы
- + поступления в бюджет (в т.ч. 25% городского НДФЛ от резидентов ОЭЗ)
- Развитие ДТИ, содействие развитию жилищного комплекса
- Рост и развитие сопутствующего бизнеса (ТЦ, гостиницы, сфера питания и услуг)



МО

- Бизнес из других субъектов (88% резидентов привлечены из-за пределов МО)
- Высокопроизводительные рабочие места, привлечение в регион высококвалифицированных кадров, снижение уровня безработицы и трудовой миграции
- Повышение ВРП, повышение экспортного потенциала
- Повышение инвестиционной и имиджевой привлекательности Московской области
- Развитии приоритетных направлений науки, технологий и техники Московской области



РФ

- Развитие высокотехнологичных отраслей экономики, создание новых продуктов
- Привлечение иностранного капитала, трансфер зарубежных технологий
- Участие в реализации национальных программ / реализация проектов федерального уровня (БКС для Суперджет-100, МС-21; выделение гелия из природного газа, производство вычислительной техники) / реализация стратегии импортозамещения
- Развитие приоритетных направлений науки, технологий и техники РФ



ИСТОРИЯ РАЗВИТИЯ ОЭЗ «ДУБНА»

2006

18 января –
создание
ОЭЗ ТВТ «Дубна»

2008

Завершение
строительства
первого НПК

Резидентов: 28
1 НПК

2010

Завершение
строительства
Конгресс-центра

Резидентов: 70
1 НПК

2014

Завершение
строительства
инфраструктуры

Резидентов: 89
5 НПК

2015

Новая команда
менеджмента

Резидентов: 100
7 НПК

2016

Передача полномочий по
управлению ОЭЗ «Дубна»
Правительству МО

Резидентов: 121
7 НПК

2023

Резидентов: 166
40 НПК



2015



2023



ОЭЗ ТВТ «ДУБНА» СЕГОДНЯ

166 резидентов

каждый 6-й резидент всех ОЭЗ России находится в ОЭЗ «Дубна»

7 700 рабочих мест

каждое 10-е рабочее место всех ОЭЗ России в ОЭЗ «Дубна»

58 млрд рублей — объем частных инвестиций

на 1 рубль государственных инвестиций
приходится более 3 рублей частных инвестиций

ОЭЗ «Дубна» — центр развития бизнеса, а также крупнейший и наиболее динамично развивающийся работодатель севера Подмосковья и восточной части Тверской области



Площадь: **279 Га**

Полезная: **160 Га**

Занято: **122 Га (76%)**

Свободно: **38 Га (24%)**

в т.ч. свободно с готовой инфраструктурой: 7 Га (4%)

РОССИЙСКИЙ ЦЕНТР ПРОГРАММИРОВАНИЯ (ЛЕВОБЕРЕЖНЫЙ УЧАСТОК ОЭЗ ТВТ «ДУБНА»)

 Площадь: **186 Га**

Полезная: **93 Га**

Занято: **59 Га (64%)**

Свободно: **34 Га (36%)**

в т.ч. свободно с готовой инфраструктурой: 5 Га (5%)





НОВАЯ ПРОМЫШЛЕННАЯ ЗОНА (ПРАВОБЕРЕЖНЫЙ УЧАСТОК ОЭЗ ТВТ «ДУБНА»)

 Площадь: 93 Га

Полезная: 67 Га

Занято: 65 Га (97%)

Свободно: 2 Га (3%)

в т.ч. свободно с готовой инфраструктурой: 2 Га (3%)



РАЗВИТИЕ ОЭЗ ТВТ «ДУБНА»



НАПРАВЛЕНИЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ РЕЗИДЕНТОВ ОЭЗ ТВТ «ДУБНА»



ЛИДЕРЫ РОСТА ПО НАПРАВЛЕНИЯМ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ



Медицинские
и био-технологии

2015 год $\longrightarrow$ **2023** год



Проектирование
сложных
технических систем

2015 год $\longrightarrow$ **2023** год

Всего резидентов	23	42	32	66
Научно-производственные комплексы, ед.	2	13	3	15
Рабочие места, ед.	250	1 750	1 400	4 100
Инвестиции, млрд. руб.	3,2	24	3,7	22
Выручка в год, млрд. руб.	0,6	15,5	1,9	28
Отчисления в бюджеты всех уровней в год, млрд. руб.	0,1	1,0	0,2	2,5

Более **380** объектов инфраструктуры



2

Питающих
центра



2

Котельные



~10км

Дорог



~183км

Инженерных
сетей



3

Локальных
очистных
сооружения



1

Главная
канализационная
насосная станция

Обеспеченность энергоресурсами



106 МВт
Электроснабжение



80 Гкал/час
Теплоснабжение



5 286 м³/сутки
Водоснабжение/водоотведение



18 374 м³/час
Газоснабжение

ОЭЗ «ДУБНА» – ЦЕНТР БИЗНЕСА СЕВЕРА ПОДМОСКОВЬЯ

Лучшая площадка для создания и развития бизнеса.
У нас есть всё для Вас и Ваших будущих сотрудников. Всё нужное рядом.

ГОСТИНИЦА



КОВОРКИНГ



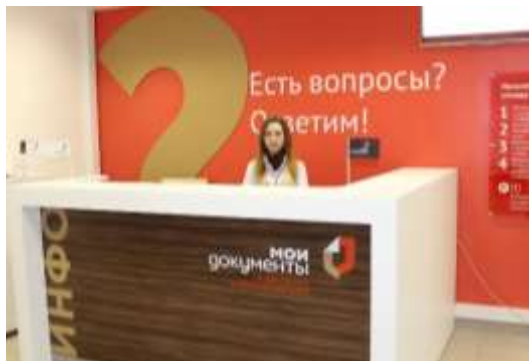
КАФЕ



ПОЧТА РОССИИ



МОИ ДОКУМЕНТЫ



КОНФЕРЕНЦ-ЗАЛЫ



ДЕЛОВАЯ ИНФРАСТРУКТУРА ОЭЗ «ДУБНА»

АРЕНДА ОФИСНЫХ И ПРОИЗВОДСТВЕННЫХ ПОМЕЩЕНИЙ



Административно-деловой центр
Правобережный участок (офисные помещения)
Площадь: $\approx 990 \text{ м}^2$



Инновационно-технологический центр
Левобережный участок (офисные помещения)
Площадь: $\approx 43\,500 \text{ м}^2$



Производственно-лабораторный комплекс
Правобережный участок (сдан в 2-м кв. 2019)
Площадь: $9\,124 \text{ м}^2$



Производственно-лабораторный комплекс
Левобережный участок (сдан в 4-м кв. 2020)
Площадь: $8\,581 \text{ м}^2$

ОБЪЕКТЫ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ



Спорткомплекс
«Радуга»



Поликлиника Дубненской городской
больницы (реконструкция)



Лечебный корпус 190 коек



Мост через р. Волга



Учебный корпус №5
Университета «Дубна»



2 общежития на
ул. Университетская



ДДУ «Созвездие»
240 мест



Элементы улично-дорожной сети
~10 км



РАЗВИТИЕ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ



Цель

Вовлечение детей и молодежи
в научно-техническую, инновационную
деятельность и содействие
в реализации кадровой политики

- **Хакатоны**
- **Конкурсы молодежных
инновационных проектов**
- **Ярмарка вакансий**





БЮДЖЕТНОЕ ФИНАНСИРОВАНИЕ

Профинансировано на 01.01.2023
(с учетом затрат на социальную инфраструктуру)

19,65
млрд руб.

Из федерального бюджета:

12,67 млрд руб.

Из регионального бюджета:

6,98 млрд руб.

Профинансировано на 01.01.2023
(без учета затрат на социальную инфраструктуру)

15,20
млрд руб.

Из федерального бюджета:

11,87 млрд руб.

Из регионального бюджета:

3,33 млрд руб.

НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ И ПРЕФЕРЕНЦИИ ДЛЯ РЕЗИДЕНТОВ



Налоговые и таможенные льготы

- 0% налог на прибыль в региональный бюджет (первые 8 лет)
- 2% налог на прибыль в федеральный бюджет
- 0% налог на имущество (первые 10 лет)
- 0% транспортный и земельный налог (первые 5 лет)
- Возможность применения процедуры свободной таможенной зоны



Низкая стоимость аренды и выкупа земельных участков

- 1% кадастровой стоимости - аренда ЗУ (1 Га/год)
- 15% кадастровой стоимости - выкуп ЗУ



Готовая инженерная инфраструктура

- Более 380 объектов инженерной инфраструктуры на территории Парка
- Наличие свободных лимитов по электро-, тепло-, водоснабжению



ПРЕИМУЩЕСТВА ДЛЯ РЕЗИДЕНТОВ ОЭЗ «ДУБНА»



Комфортный административный режим



Готовая инфраструктура

ЭКОНОМИЯ ДО 30% ИНВЕСТИЦИЙ

Налоги	Россия	ОЭЗ ТВТ	Срок действия
На прибыль	20%	2% (в федеральный бюджет) 0% (в региональный бюджет)	Первые 8 лет – далее 5-13,5%
На имущество	1,8%	0%	10 лет
На землю	1,5%	0%	5 лет
Транспортный	20-58%	0%	5 лет
Стоимость приобретения земли	До 100% рыночной стоимости	15% кадастровой стоимости	

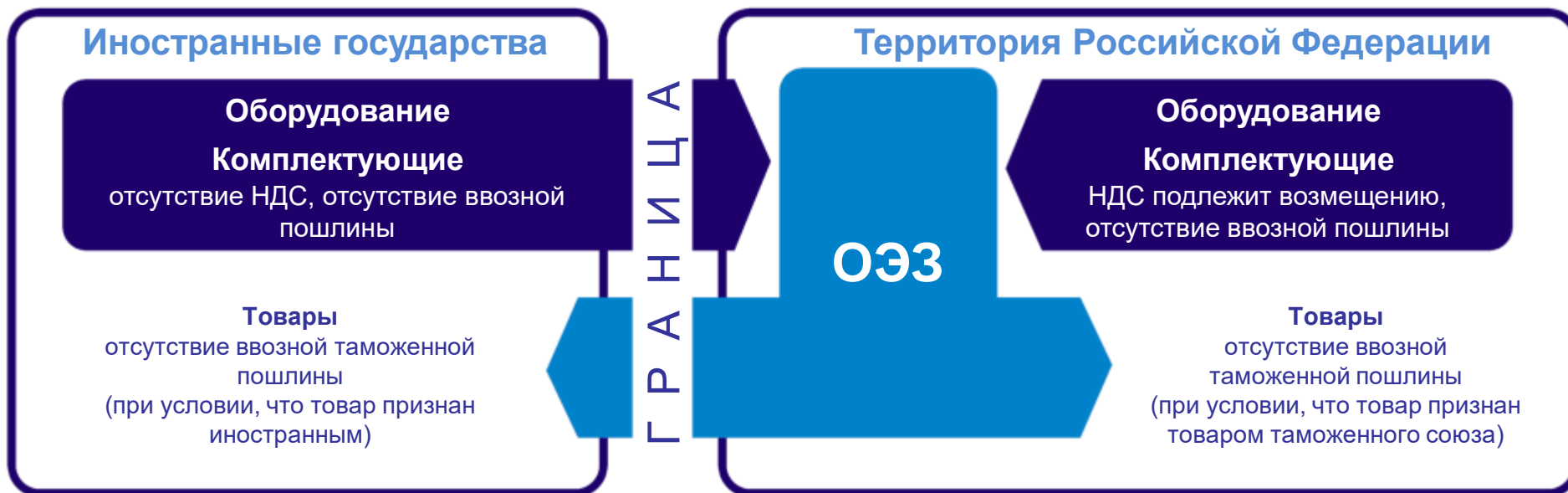
ТАМОЖЕННЫЕ ПРЕФЕРЕНЦИИ



ВОЗМОЖНОСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ РЕЖИМА СВОБОДНОЙ ТАМОЖЕННОЙ ЗОНЫ

0% Ввозные таможенные
пошлины и НДС

>20% Экономия при ввозе
Оборудования и комплектующих



МЕРЫ ПОДДЕРЖКИ ДЛЯ РЕЗИДЕНТОВ



Правительство
Московской области



Правительство
Московской области



Субсидия на возмещение
затрат на создание
объектов инженерной
инфраструктуры

Накопленный итог
7 компаний — 244 млн руб.

За 2022 год
1 компания — 80 млн руб.

Субсидия
на возмещение
затрат на приобретение
оборудования

Накопленный итог
15 компаний — 164 млн руб.

За 2022 год
3 компании — 30 млн руб.

Льготные займы

Накопленный итог
16 компаний — 2141 млн руб.

За 2022 год
4 компании — 783 млн руб.

Промышленная ипотека Минпромторга России

Программа льготного кредитования для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, осуществляющих деятельность в сфере промышленности



Правительство
Московской области

Основные условия



Приобретение объектов недвижимого имущества (здания, строения, сооружения или их части) в целях осуществления промышленного производства



3% годовых для технологических компаний*
5% годовых для иных заемщиков



Срок действия льготной ставки **до 7 лет**



до **500 млн ₽**



Субъект деятельности в сфере промышленности, вид экономической деятельности которого относится к разделу «С» Общероссийского классификатора видов экономической деятельности, за исключением юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, осуществляющих хозяйственную деятельность в сфере:

- добычи и торговли сырой нефтью;
- природным газом;
- производства и торговли жидким топливом;
- производства и торговли табачными изделиями и алкогольной продукцией

Заемщик обязан использовать не менее 50% площади приобретаемого объекта недвижимости для осуществления промышленного производства в течение срока действия кредитного договора не позднее чем через 3 календарных года с даты заключения кредитного договора.

Стоимость 1 кв. метра приобретаемых объектов за счет кредитных средств не более 75 тыс. рублей — для объектов недвижимого имущества, расположенных на территориях г. Москвы, Московской области и г. Санкт-Петербурга;

*юрлица и ИП, включённые в реестр получателей господдержки инновационной деятельности

КАК СТАТЬ РЕЗИДЕНТОМ ОЭЗ «ДУБНА»



1 шаг

Зарегистрировать/перерегистрировать
компанию в г.о. Дубна

2 шаг



Подготовить пакет документов
(Бизнес-план, Заявка, Учредительные документы),
согласовав его с Управляющей компанией ОЭЗ ТВТ «Дубна»



3 шаг

Подать в Министерство инвестиций,
промышленности и науки Московской области
пакет необходимых документов,
предварительно согласовав с Управляющей
компанией ОЭЗ ТВТ «Дубна»

4 шаг



Защитить свой проект на Экспертном Совете
при Правительстве Московской области



5 шаг

Заключить с Правительством Московской области соглашение
о ведении технико-внедренческой или промышленно-производственной
деятельности и получить свидетельство резидента ОЭЗ ТВТ «Дубна»

УСЛУГИ УПРАВЛЯЮЩЕЙ КОМПАНИИ



Бесплатное консультирование по вопросам подготовки документов

связанных с получением статуса резидента особой экономической зоны «Дубна»



Техническое обслуживание и эксплуатация коммунальных и инженерных сетей, объектов электроэнергетики, дорожно-транспортной инфраструктуры



Разработка и сопровождение бизнес-планов

для потенциальных резидентов по форме, определенной приказом Минэкономразвития РФ и требованиям Экспертного совета ОЭЗ Московской области



IT-поддержка и обслуживание IT-сетей

в том числе аренда серверных ячеек, аренда квадрокоптера, услуги по кодировке пластиковых карт для системы управления доступом



Предоставление в аренду

офисов, земельных участков, конгрессно-выставочных площадей, производственно-имущественных комплексов



Организация и проведение мероприятий

С использованием современного презентационного оборудования в Конгресс-центре ОЭЗ «Дубна», а также выездные мероприятия



Организация строительного контроля

проверка соответствия работ проектной документации, требованиям технических регламентов, градостроительному плану, инженерным изысканиям



Гостиничные услуги



Почтово-секретарские и курьерские услуги



Кадастровые услуги



Клининговые услуги



КОНТАКТЫ

 **Афанасьев Антон Владимирович**
Генеральный директор

 **Круглов Егор Владимирович**
Заместитель генерального директора по инвестициям

 +7 (910) 531 08 98

 KruglovEV@oezdubna.ru





ВВЕДЕННЫЕ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ НАУЧНО-ПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ КОМПЛЕКСЫ



ГК ПРОМТЕХ-ДУБНА



ЗАПУСК ПРОИЗВОДСТВА

2014 год

ПЛОЩАДЬ СТРОИТЕЛЬСТВА

Факт – 32 098 кв. метров

ОБЪЕМ ИНВЕСТИЦИЙ

(ПЛАН/ФАКТ):

7 404 / 5 524 млн. руб.

КОЛИЧЕСТВО РАБОЧИХ МЕСТ

(ПЛАН/ФАКТ):

2 014 / 2 343

ПЛАТЕЖИ В БЮДЖЕТЫ ВСЕХ УРОВНЕЙ

(ВСЕГО/КБ МО):

6 144 / 1 720 млн руб.

ОСНОВНАЯ ПРОДУКЦИЯ:

- Разработка и производство элементов бортовых кабельных сетей и трубопроводных систем для авиационной, космической и наземной техники.

ОСОБЕННОСТИ ПРОЕКТА:

- **Входит в ГК «ПРОМТЕХ».** В состав корпорации входят АО «ПРОМТЕХ-Дубна», АО «ОКБ «Аэрокосмические системы», АО «Цифровая мануфактура», АО «Дубненский кабельный завод», АО «Дубненский завод коммутационной техники», АО «ПРОМТЕХ-Ульяновск», АО «ПРОМТЕХ-Иркутск», АО «ПРОМТЕХ-Казань», АО «Промтехкомплект», АО «Казанский завод синтетического каучука».
- **Стратегически важный партнер крупных авиастроительных компаний**, в т.ч. ПАО «Корпорация «Иркут», АО «ГСС», ПАО «Туполев», ГП «Антонов», ЗАО «Гражданские самолеты Сухого», ОАО «Вертолеты России» и пр.
- Является **проектировщиком и производителем бортовых кабельных систем для российского самолета MC-21.**
- **Участник Национального проекта «Производительность труда и поддержка занятости».**
- **Осуществляется строительство корпусов №7 (25 536 кв. м.) и №8 (16 000 кв.м) лабораторно-производственного комплекса.** Планируемое завершение строительства – 4 кв. 2024 г.



ПСК ФАРМА



ЗАПУСК ПРОИЗВОДСТВА

2019 год

ПЛОЩАДЬ СТРОИТЕЛЬСТВА

Факт – 13 875 кв. метров

ОБЪЕМ ИНВЕСТИЦИЙ

(ПЛАН/ФАКТ):

5 000 / 4 116 млн. руб.

КОЛИЧЕСТВО РАБОЧИХ МЕСТ

(ПЛАН/ФАКТ):

450 / 459

ПЛАТЕЖИ В БЮДЖЕТЫ ВСЕХ УРОВНЕЙ

(ВСЕГО/КБ МО):

867 / 410 млн руб.

ОСНОВНАЯ ПРОДУКЦИЯ:

ОСОБЕННОСТИ ПРОЕКТА:

- жизненно важные лекарственные препараты всех форм;
- препараты, применяемые при лечении COVID-19.

- В 2019 Московская область и «ПСК Фарма» заключили **офсетный контракт** на сумму 1,7 млрд руб. на поставку 26 наименований лекарств для лечения бронхо- и онкозаболеваний в течение 7 лет. 15 сентября 2022 г. был подписан **второй офсетный контракт** на сумму 4,5 млрд руб., в рамках которого «ПСК Фарма» обязуется инвестировать в строительство нового корпуса для **производства онкопрепаратов нового поколения** и активных фармсубстанций на площадке в Дубне.
- В 4 кв. 2022 г. **начато строительство второй очереди** площадью не менее 22 000 кв. м. Планируемое завершение – 4 кв. 2024 г.
- **Производство фармацевтических субстанций.**
- Доля рынка в сегменте госзакупок по аналогичным группам лекарственных средств составит около **29,2% в денежном выражении.**



ГРАСИС-ТЕХ



ЗАПУСК ПРОИЗВОДСТВА

2020 год

ПЛОЩАДЬ СТРОИТЕЛЬСТВА

Факт – 6 265 кв. метров

ОБЪЕМ ИНВЕСТИЦИЙ

(ПЛАН/ФАКТ):

960 / 841 млн. руб.

КОЛИЧЕСТВО РАБОЧИХ МЕСТ

(ПЛАН/ФАКТ):

185 / 80

ПЛАТЕЖИ В БЮДЖЕТЫ ВСЕХ УРОВНЕЙ

(ВСЕГО/КЪ МО):

564 / 339 млн руб.

ОСНОВНАЯ ПРОДУКЦИЯ:

- Газоразделительные мембранные модули станции газоразделения;
- Кислородные концентраторы (снабжение кислородом аппаратов ИВЛ).

ОСОБЕННОСТИ ПРОЕКТА:

- Реализация проекта позволит решить задачи для ПАО «Газпром» и Российской Федерации по снижению зависимости отечественной промышленности от зарубежных производителей и поставщиков;
- В рамках программы импортозамещения ПАО «Газпром» продукция компании входит в «Перечень наиболее важных видов продукции для импортозамещения»;
- Реализация кислородных концентраторов (поставка 700 ед. в г. Москва, 300 ед. в Московскую область).



БИОФАРМЛАБ



ЗАПУСК ПРОИЗВОДСТВА

2019 год

ПЛОЩАДЬ СТРОИТЕЛЬСТВА

Факт – 4 764 кв. метров

ОБЪЕМ ИНВЕСТИЦИЙ

(ПЛАН/ФАКТ):

326 / 1 015 млн. руб.

КОЛИЧЕСТВО РАБОЧИХ МЕСТ

(ПЛАН/ФАКТ):

40 / 126

ПЛАТЕЖИ В БЮДЖЕТЫ ВСЕХ УРОВНЕЙ

(ВСЕГО/КБ МО):

784 / 41 млн руб.

ОСНОВНАЯ ПРОДУКЦИЯ:

- Косметика под брендом Librederm;
- Косметика под брендом «Лошадиная сила».

ОСОБЕННОСТИ ПРОЕКТА:

- В России LIBREDERM — косметический бренд №1 на фармацевтическом рынке начиная с 2016 года. Производство косметики на территории г. Дубны оснащенный уникальной системой дуо-ионизации воды;
- Бренд «LIBREDERM» является одним из самых известных и представлен более чем в 55 тысячах аптеках страны.



ПОЛЕКС БЬЮТИ



ЗАПУСК ПРОИЗВОДСТВА

2019 год

ПЛОЩАДЬ СТРОИТЕЛЬСТВА

Факт – 3 117 кв. метров

ОБЪЕМ ИНВЕСТИЦИЙ

(ПЛАН/ФАКТ):

1 430 / 1 019 млн. руб.

КОЛИЧЕСТВО РАБОЧИХ МЕСТ

(ПЛАН/ФАКТ):

36 / 127

ПЛАТЕЖИ В БЮДЖЕТЫ ВСЕХ УРОВНЕЙ

(ВСЕГО/КБ МО):

155 / 17 млн руб.

ОСНОВНАЯ ПРОДУКЦИЯ:

- Краски для волос.
- Шампуни и бальзамы для волос.
- Воск и лак для волос.

ОСОБЕННОСТИ ПРОЕКТА:

- Один из лидеров рынка профессиональной косметики России;
- Реализация проекта по импортозамещению;
- Флагманская компания ГК «Италкосметика» была создана в 1995 году;
- «Италкосметика» прошла все этапы дистрибьюционного развития и вышла на новый виток профессионализма, имея за плечами: расширение дистрибьюторской сети в 74 регионах РФ, создание учебного центра, организацию различных шоу стилистов, многократное участие в отраслевых выставках по всей России и множество публикаций в профессиональных СМИ.



НПК ДЕДАЛ



ЗАПУСК ПРОИЗВОДСТВА

План – 3 кв. 2023 года

ПЛОЩАДЬ СТРОИТЕЛЬСТВА

Факт – 1 740 кв. метров

ОБЪЕМ ИНВЕСТИЦИЙ

(ПЛАН/ФАКТ):

600 / 1 133 млн. руб.

КОЛИЧЕСТВО РАБОЧИХ МЕСТ

(ПЛАН/ФАКТ):

465 / 60

ПЛАТЕЖИ В БЮДЖЕТЫ ВСЕХ УРОВНЕЙ

(ВСЕГО/КБ МО):

0 / 0 млн руб.

ОСНОВНАЯ ПРОДУКЦИЯ:

- Комплексы дистанционного обнаружения и мониторинга обстановки;
- Инженерные ограждения, системы контроля доступа;
- Средства защиты акваторий объектов;
- Мачты видеонаблюдения и освещения.

ОСОБЕННОСТИ ПРОЕКТА:

- Входит в ГК Росатом;
- Одно из ведущих предприятий России по разработке, производству приборов и систем для комплексов физической защиты объектов особой важности и повышенной опасности как гражданского, так и военного назначения;
- Одно из старейших градообразующих предприятий Дубны – основано в 1963 году. С 2013 года реализация проекта в ОЭЗ «Дубна».



ЭВЕРС



ЗАПУСК ПРОИЗВОДСТВА

2022 год

ПЛОЩАДЬ СТРОИТЕЛЬСТВА

Факт – 2 886 кв. метров

ОБЪЕМ ИНВЕСТИЦИЙ

(ПЛАН/ФАКТ):

220 / 391 млн. руб.

КОЛИЧЕСТВО РАБОЧИХ МЕСТ

(ПЛАН/ФАКТ):

48 / 24

ПЛАТЕЖИ В БЮДЖЕТЫ ВСЕХ УРОВНЕЙ

(ВСЕГО/КБ МО):

17 / 3 млн руб.

ОСНОВНАЯ ПРОДУКЦИЯ:

- Стерильные перевязочные средства и материалы;
- Кровоостанавливающие, противоожоговые, ранозаживляющие гидрогелевые средства.

ОСОБЕННОСТИ ПРОЕКТА:

- Входит в промышленный холдинг Evers Group Rus;
- Разработано уникальное ранозаживляющее средство «Хитокол», не имеющее аналогов в России;
- Проект реализован при поддержке Фонда развития промышленности.



АКВАНОВА РУС



ЗАПУСК ПРОИЗВОДСТВА

2015 год

ПЛОЩАДЬ СТРОИТЕЛЬСТВА

Факт – 1 524 кв. метров

ОБЪЕМ ИНВЕСТИЦИЙ

(ПЛАН/ФАКТ):

86 / 512 млн. руб.

КОЛИЧЕСТВО РАБОЧИХ МЕСТ

(ПЛАН/ФАКТ):

26 / 37

ПЛАТЕЖИ В БЮДЖЕТЫ ВСЕХ УРОВНЕЙ

(ВСЕГО/КБ МО):

186 / 93 млн руб.

ОСНОВНАЯ ПРОДУКЦИЯ:

- Пищевые красители, добавки и экстракты;
- Мицеллированные антиокислители под брендом NovaSOL®.

ОСОБЕННОСТИ ПРОЕКТА:

- Уникальное и полностью автоматизированное производство, реализованное при поддержке главного акционера – AQUANOVA AG (Германия);
- Полное соответствие стандартам FSSC 22000 и GMP-Pharma;
- Производство продукции на основе уникальной немецкой технологии NovaSOL® в виде мицеллированных растворов.



ЭЙЛИТОН



ЗАПУСК ПРОИЗВОДСТВА

2016 год

ПЛОЩАДЬ СТРОИТЕЛЬСТВА

Факт – 1 462 кв. метров

ОБЪЕМ ИНВЕСТИЦИЙ

(ПЛАН/ФАКТ):

361 / 639 млн. руб.

КОЛИЧЕСТВО РАБОЧИХ МЕСТ

(ПЛАН/ФАКТ):

200 / 92

ПЛАТЕЖИ В БЮДЖЕТЫ ВСЕХ УРОВНЕЙ

(ВСЕГО/КБ МО):

207 / 41 млн руб.

ОСНОВНАЯ ПРОДУКЦИЯ:

- Вакуумные пробирки, для венозной крови;
- Гематологические и биохимические реагенты;
- Анализаторы (мочи, глюкозы, гемостаза).

ОСОБЕННОСТИ ПРОЕКТА:

- Первый отечественный производитель вакуумных пробирок;
- Победитель конкурса в рамках Федеральной целевой программы «Модернизация медицинской промышленности»;
- Неоднократный победитель в конкурсах Фонда содействия инновациям (Фонд Бортника).



С-КОМПОНЕНТ



ЗАПУСК ПРОИЗВОДСТВА

План – 3 кв. 2023 год

ПЛОЩАДЬ СТРОИТЕЛЬСТВА

Факт – 1 157 кв. метров

ОБЪЕМ ИНВЕСТИЦИЙ

(ПЛАН/ФАКТ):

105 / 161 млн. руб.

КОЛИЧЕСТВО РАБОЧИХ МЕСТ

(ПЛАН/ФАКТ):

31 / 61

ПЛАТЕЖИ В БЮДЖЕТЫ ВСЕХ УРОВНЕЙ

(ВСЕГО/КБ МО):

19 / 8 млн руб.

ОСНОВНАЯ ПРОДУКЦИЯ:

- Керамические подложки (техническая керамика);
- Изделия из металлизированной керамики;
- Толстопленочные нагревательные элементы.

ОСОБЕННОСТИ ПРОЕКТА:

- Один из лидеров на рынке в области разработки и производства керамических подложек и других плоских изделий из технической керамики.
- Ведется строительство второй очереди площадью около 1 200 кв. м. Планируемое завершение строительства – 4 кв. 2024 г.



СТРОЯЩИЕСЯ НАУЧНО- ПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ КОМПЛЕКСЫ



АЛТЕГРА



ЗАПУСК ПРОИЗВОДСТВА

2022 год

ПЛОЩАДЬ АРЕНДЫ

Факт – 3 850 кв. метров

ОБЪЕМ ИНВЕСТИЦИЙ

(ПЛАН/ФАКТ):

365 / 892 млн. руб.

КОЛИЧЕСТВО РАБОЧИХ МЕСТ

(ПЛАН/ФАКТ):

85 / 64

ПЛАТЕЖИ В БЮДЖЕТЫ ВСЕХ УРОВНЕЙ

(ВСЕГО/КБ МО):

32 / 11 млн руб.

ОСНОВНАЯ ПРОДУКЦИЯ:

- Лекарственные препараты всех форм, включая:
 - антибактериальные лекарственные средства;
 - лекарственные средства против онкологических заболеваний.

ОСОБЕННОСТИ ПРОЕКТА:

- Разработка и производство уникальной продукции, не имеющей аналогов в России;
- Реализация стратегии по импортозамещению иностранных фарм.препаратов;
- Реализация проекта с 2022 года осуществляется на площадях инновационно-технологического центра «Менделеев», выкуплено здание ООО «ВАЙБОС» под расширение производственных мощностей;
- В 2021 году получена субсидия на приобретение оборудования в размере 6 млн. рублей.



ВЕСТМЕДГРУПП



ЗАПУСК ПРОИЗВОДСТВА

План – 1 кв. 2024 год

ПЛОЩАДЬ СТРОИТЕЛЬСТВА

План – 11 460 кв. метров

ОБЪЕМ ИНВЕСТИЦИЙ

(ПЛАН/ФАКТ):

1 110 / 1 475 млн. руб.

КОЛИЧЕСТВО РАБОЧИХ МЕСТ

(ПЛАН/ФАКТ):

155 / 115

ПЛАТЕЖИ В БЮДЖЕТЫ ВСЕХ УРОВНЕЙ

(ВСЕГО/КБ МО):

346 / 169 млн руб.

ОСНОВНАЯ ПРОДУКЦИЯ:

- Медицинское палатное оборудование под брендом CADUCEUS®;
- Инновационные комплексные системы медицинского газоснабжения;
- Криогенная и промышленная трубопроводная арматура премиум-класса.

ОСОБЕННОСТИ ПРОЕКТА:

- С 2019 года резидент осуществляет деятельность на производственных площадях ИТЦ «Ломоносов», параллельно осуществляется строительство двух объектов, площадью 7 600 кв.м. и 3 860 кв.м.;
- Реализация стратегии по импортозамещению;
- Диверсификация производства – в ГК «ВестМедГрупп» входят компании-резиденты «Кадуцей» и «Кадуцей Электроникс», проекты которых направлены на создание и внедрение ПО для разрабатываемого высокотехнологичного оборудования.



ФАЙЕРНЕТ



ЗАПУСК ПРОИЗВОДСТВА

План – 1 кв. 2024 год

ПЛОЩАДЬ СТРОИТЕЛЬСТВА

План – 1 000 кв. метров

ОБЪЕМ ИНВЕСТИЦИЙ

(ПЛАН/ФАКТ):
84 / 26 млн. руб.

КОЛИЧЕСТВО РАБОЧИХ МЕСТ

(ПЛАН/ФАКТ):
17 / 0

ПЛАТЕЖИ В БЮДЖЕТЫ ВСЕХ УРОВНЕЙ

(ВСЕГО/КБ МО):
0 / 0 млн руб.

ОСНОВНАЯ ПРОДУКЦИЯ:

- Средства и системы пожаротушения.

ОСОБЕННОСТИ ПРОЕКТА:

- Планируется создание собственного полигона для проведения НИОКР.



АРГУМЕНТУМ ФАРМА



ЗАПУСК ПРОИЗВОДСТВА

План – 1 кв. 2025 год

ПЛОЩАДЬ СТРОИТЕЛЬСТВА

План – 8 100 кв. метров

ОБЪЕМ ИНВЕСТИЦИЙ

(ПЛАН/ФАКТ):

1 500 / 105 млн. руб.

КОЛИЧЕСТВО РАБОЧИХ МЕСТ

(ПЛАН/ФАКТ):

118 / 3

ПЛАТЕЖИ В БЮДЖЕТЫ ВСЕХ УРОВНЕЙ

(ВСЕГО/КБ МО):

2 / 0,8 млн руб.

ОСНОВНАЯ ПРОДУКЦИЯ:

- Лекарственные препараты, входящие в перечень Жизненно необходимых и важнейших лекарственных препаратов.

ОСОБЕННОСТИ ПРОЕКТА:

- Реализация стратегии по импортозамещению иностранных фармацевтических препаратов.

ПРАВОБЕРЕЖНЫЙ УЧАСТОК ОЭЗ – ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ





Введенные в эксплуатацию научно-производственные комплексы



ЯДРО ФАБ ДУБНА



ЗАПУСК ПРОИЗВОДСТВА

2 кв. 2023 года

ПЛОЩАДЬ СТРОИТЕЛЬСТВА

Факт – 41 931 кв. метров

ОБЪЕМ ИНВЕСТИЦИЙ

(ПЛАН/ФАКТ):

4 980 / 6 365 млн. руб.

КОЛИЧЕСТВО РАБОЧИХ МЕСТ

(ПЛАН/ФАКТ):

300 / 495

ПЛАТЕЖИ В БЮДЖЕТЫ ВСЕХ УРОВНЕЙ

(ВСЕГО/КБ МО):

148 / 53 млн руб.

ОСНОВНАЯ ПРОДУКЦИЯ: ■ Производство печатных плат, серверного оборудования, ноутбуков, планшетов, ПК, моноблоков.

ОСОБЕННОСТИ ПРОЕКТА:

- Уникальный и крупнейший в России завод полного цикла производства вычислительной техники и телеком-оборудования (от печати плат, монтажа компонентов и производства корпусов, до сборки и тестирования продуктов);
- Входит в «ИКС Холдинг», который является крупнейшим поставщиком ИТ для операторов связи и одним из самых быстрорастущих ИТ-холдингов на российском рынке, входит в ТОП-3 ведущих ИТ-разработчиков России, в ТОП-10 крупнейших ИТ-компаний России и ТОП-10 поставщиков оборудования для промышленного сектора.
- Реализация стратегии по импортозамещению в области микроэлектроники.



ЭНКОР



ЗАПУСК ПРОИЗВОДСТВА

4 кв. 2021 года

ПЛОЩАДЬ СТРОИТЕЛЬСТВА

Факт – 12 420 кв. метров

ОБЪЕМ ИНВЕСТИЦИЙ

(ПЛАН/ФАКТ):

1 650 / 2 665 млн. руб.

КОЛИЧЕСТВО РАБОЧИХ МЕСТ

(ПЛАН/ФАКТ):

271 / 306

ПЛАТЕЖИ В БЮДЖЕТЫ ВСЕХ УРОВНЕЙ

(ВСЕГО/КБ МО):

1 435 / 105 млн руб.

ОСНОВНАЯ ПРОДУКЦИЯ: ▪ Электрооборудование для тяговой электросети (РЖД и метрополитены).

ОСОБЕННОСТИ ПРОЕКТА:

- Создание инновационного центра для разработки передового оборудования и систем для нужд тягового электроснабжения железнодорожной отрасли РФ;
- Основные заказчики **ОАО «РЖД» и метрополитены России;**
- Реализация стратегии по **импортозамещению;**
- Ведется **строительство второй очереди** площадью около **6 000 кв. м.** Планируемое завершение строительства – 3 кв. 2023 г.
- В 2022 г. получена субсидия в целях возмещения затрат на создание объектов инженерной и транспортной инфраструктуры в объеме 80 млн руб.



ПАСКАЛЬ МЕДИКАЛ



ЗАПУСК ПРОИЗВОДСТВА

2018 год

ПЛОЩАДЬ СТРОИТЕЛЬСТВА

Факт – 8 212 кв. метров

ОБЪЕМ ИНВЕСТИЦИЙ

(ПЛАН/ФАКТ):

2 943 / 3 128 млн. руб.

КОЛИЧЕСТВО РАБОЧИХ МЕСТ

(ПЛАН/ФАКТ):

333 / 156

ПЛАТЕЖИ В БЮДЖЕТЫ ВСЕХ УРОВНЕЙ

(ВСЕГО/КБ МО):

290 / 117 млн руб.

ОСНОВНАЯ ПРОДУКЦИЯ: ▪ Производство одноразовых шприцев.

ОСОБЕННОСТИ ПРОЕКТА:

- Прорабатывается **возможность заключения трехстороннего офсетного контракта** на поставку продукции между г. Москва, Московской областью и «Паскаль Медикал». Плановый срок заключения – май 2023 год.
- Социально значимый проект;
- **Крупнейшее в России производство одноразовых шприцев**, отвечающих требованиям национальных и международных стандартов (GMP);
- **Самая большая в Европе камера газовой стерилизации** (на 30 паллет).



ГРАНАТ БИО ТЕХ



ЗАПУСК ПРОИЗВОДСТВА

2019 год

ПЛОЩАДЬ СТРОИТЕЛЬСТВА

Факт – 6 037 кв. метров

ОБЪЕМ ИНВЕСТИЦИЙ

(ПЛАН/ФАКТ):

1 608 / 2 734 млн. руб.

КОЛИЧЕСТВО РАБОЧИХ МЕСТ

(ПЛАН/ФАКТ):

75 / 134

ПЛАТЕЖИ В БЮДЖЕТЫ ВСЕХ УРОВНЕЙ

(ВСЕГО/КБ МО):

192 / 65 млн руб.

ОСНОВНАЯ ПРОДУКЦИЯ:

- Вакуумные пробирки для венозной крови;
- Двусторонние иглы для взятия крови с камерой визуализации.

ОСОБЕННОСТИ ПРОЕКТА:

- Подписано Соглашение о сотрудничестве с Правительством МО;
- Проектная компания ГК «ОМБ» и ГК «Инвитро»;
- Разработка пробирок со специальной средой для транспортировки биоматериалов для тестирования на COVID-19.



ФАБРИКА РТТ



ЗАПУСК ПРОИЗВОДСТВА

2019 год

ПЛОЩАДЬ СТРОИТЕЛЬСТВА

Факт – 2 404 кв. метров

ОБЪЕМ ИНВЕСТИЦИЙ

(ПЛАН/ФАКТ):

208 / 528 млн. руб.

КОЛИЧЕСТВО РАБОЧИХ МЕСТ

(ПЛАН/ФАКТ):

20 / 17

ПЛАТЕЖИ В БЮДЖЕТЫ ВСЕХ УРОВНЕЙ

(ВСЕГО/КБ МО):

362 / 183 млн руб.

ОСНОВНАЯ ПРОДУКЦИЯ: ▪ Линейные ускорители для лучевой терапии.

ОСОБЕННОСТИ ПРОЕКТА:

- Первый российский производитель линейных ускорителей для лучевой терапии онкологических заболеваний;
- Реализация проекта позволит снизить долю зависимости от иностранных компаний – производителей линейных ускорителей для лучевой терапии онкологических заболеваний до 50%.



АКЦЕНТР ГРУПП



ЗАПУСК ПРОИЗВОДСТВА

2021 год

ПЛОЩАДЬ СТРОИТЕЛЬСТВА

Факт – 3 772 кв. метров

ОБЪЕМ ИНВЕСТИЦИЙ

(ПЛАН/ФАКТ):

435 / 491 млн. руб.

КОЛИЧЕСТВО РАБОЧИХ МЕСТ

(ПЛАН/ФАКТ):

57 / 52

ПЛАТЕЖИ В БЮДЖЕТЫ ВСЕХ УРОВНЕЙ

(ВСЕГО/КБ МО):

78 / 28 млн руб.

ОСНОВНАЯ ПРОДУКЦИЯ: ▪ Оказание услуг по электронно-лучевой стерилизации различной продукции.

ОСОБЕННОСТИ ПРОЕКТА:

- Проект реализован с совместным финансированием из бюджета РФ, Московской области (субсидии) и частных инвестиций, как необходимый инфраструктурный объект для резидентов ОЭЗ – в первую очередь биомедицинского кластера.



МПОТК «ТЕХНОКОМПЛЕКТ»



ЗАПУСК ПРОИЗВОДСТВА

2015 год

ПЛОЩАДЬ СТРОИТЕЛЬСТВА

Факт – 4 465 кв. метров

ОБЪЕМ ИНВЕСТИЦИЙ

(ПЛАН/ФАКТ):

250 / 706 млн. руб.

КОЛИЧЕСТВО РАБОЧИХ МЕСТ

(ПЛАН/ФАКТ):

62 / 219

ПЛАТЕЖИ В БЮДЖЕТЫ ВСЕХ УРОВНЕЙ

(ВСЕГО/КБ МО):

734 / 216 млн руб.

ОСНОВНАЯ ПРОДУКЦИЯ: ▪ Силовое электрооборудование.

ОСОБЕННОСТИ ПРОЕКТА:

- ЗАО «МПОТК «ТЕХНОКОМПЛЕКТ» основано в г. Дубне в 1996 году.
- Научно-исследовательский отдел ЗАО «МПОТК «ТЕХНОКОМПЛЕКТ» проводит прикладные научные исследования и опытно-конструкторские работы в области электротехники, силовой электроники, измерительных приборов и аппаратуры. Оформлено более 20-ти патентов.



ПРЕПРЕГ-ДУБНА



ЗАПУСК ПРОИЗВОДСТВА

2014 год

ПЛОЩАДЬ СТРОИТЕЛЬСТВА

Факт – 2 178 кв. метров

ОБЪЕМ ИНВЕСТИЦИЙ

(ПЛАН/ФАКТ):

478 / 511 млн. руб.

КОЛИЧЕСТВО РАБОЧИХ МЕСТ

(ПЛАН/ФАКТ):

27 / 26

ПЛАТЕЖИ В БЮДЖЕТЫ ВСЕХ УРОВНЕЙ

(ВСЕГО/КБ МО):

210 / 39 млн руб.

- ОСНОВНАЯ ПРОДУКЦИЯ:**
- Производство препрегов, лент и тканей из углеродного, стеклянного и других волокон (авиастроение, автомобилестроение атомная промышленность и т.д);
 - НИОКР в области новых композитных материалов.

ОСОБЕННОСТИ ПРОЕКТА:

- Входит в ГК Росатом;
- На предприятии разработано более 25 артикулов препрегов и 200 наименований тканей;
- Композиты на основе продукции предприятия используются при **создании деталей авиалайнера МС-21.**



ЭЙС ТЕХНОЛОГИИ



ЗАПУСК ПРОИЗВОДСТВА

2021 год

ПЛОЩАДЬ СТРОИТЕЛЬСТВА

Факт – 1 272 кв. метров

ОБЪЕМ ИНВЕСТИЦИЙ

(ПЛАН/ФАКТ):

195 / 74 млн. руб.

КОЛИЧЕСТВО РАБОЧИХ МЕСТ

(ПЛАН/ФАКТ):

35 / 7

ПЛАТЕЖИ В БЮДЖЕТЫ ВСЕХ УРОВНЕЙ

(ВСЕГО/КБ МО):

9 / 2 млн руб.

ОСНОВНАЯ ПРОДУКЦИЯ:

- Арома-машины для торговых сетей;
- Чистящие средства;
- Ароматические средства для бытовых нужд.

ОСОБЕННОСТИ ПРОЕКТА:

- В группу компаний также входит резидент ОЭЗ «Дубна» – ООО «Арома Хоум»;
- Ведется строительство 2-й очереди площадью 1 500 кв.м. Плановый срок завершения – 1 кв. 2024 г.



МЕГА-ПЛАСТ



ЗАПУСК ПРОИЗВОДСТВА

План – 3 кв. 2023 года

ПЛОЩАДЬ СТРОИТЕЛЬСТВА

Факт – 6 468 кв. метров

ОБЪЕМ ИНВЕСТИЦИЙ

(ПЛАН/ФАКТ):

316 / 313 млн. руб.

КОЛИЧЕСТВО РАБОЧИХ МЕСТ

(ПЛАН/ФАКТ):

80 / 6

ПЛАТЕЖИ В БЮДЖЕТЫ ВСЕХ УРОВНЕЙ

(ВСЕГО/КБ МО):

0 / 0 млн руб.

ОСНОВНАЯ ПРОДУКЦИЯ:

- ПЭТ-преформы;
- Укупорочные средства для упаковки молочной продукции, алкогольных и безалкогольных напитков.

ОСОБЕННОСТИ ПРОЕКТА:

- Введен в эксплуатацию корпус завода, ведется монтаж и пусконаладочные работы по оборудованию. Планируемый запуск – 3 кв. 2023 г.



МЛТ



ЗАПУСК ПРОИЗВОДСТВА

2019 год

ПЛОЩАДЬ СТРОИТЕЛЬСТВА

Факт – 376 кв. метров

ОБЪЕМ ИНВЕСТИЦИЙ

(ПЛАН/ФАКТ):

28 / 196 млн. руб.

КОЛИЧЕСТВО РАБОЧИХ МЕСТ

(ПЛАН/ФАКТ):

18 / 36

ПЛАТЕЖИ В БЮДЖЕТЫ ВСЕХ УРОВНЕЙ

(ВСЕГО/КБ МО):

101 / 44 млн руб.

ОСНОВНАЯ ПРОДУКЦИЯ:

- анализаторы показателей гемостаза (коагулометры);
- автоматы окраски мазков (гематология, паразитология, цитология, гистология);
- краски и реагенты для цитологического скрининга и скрининга гемостаза.

ОСОБЕННОСТИ ПРОЕКТА:

- Входит в группу компаний ЭМКО включает два предприятия: ООО ЭМКО, Москва; ООО МЛТ, ОЭЗ Дубна.;
- Деятельность ведется также на арендованных площадях в объеме 330 кв. м. ИТЦ «Ломоносов»;
- Продукция экспортируется в Казахстан, Киргизию, Турцию, Индию и Болгарию.



ПОЛИНЕТ



ЗАПУСК ПРОИЗВОДСТВА

1 кв. 2023 год

ПЛОЩАДЬ СТРОИТЕЛЬСТВА

Факт – 947 кв. метров

ОБЪЕМ ИНВЕСТИЦИЙ

(ПЛАН/ФАКТ):

45 / 62 млн. руб.

КОЛИЧЕСТВО РАБОЧИХ МЕСТ

(ПЛАН/ФАКТ):

28 / 9

ПЛАТЕЖИ В БЮДЖЕТЫ ВСЕХ УРОВНЕЙ

(ВСЕГО/КБ МО):

6 / 0,2 млн руб.

ОСНОВНАЯ ПРОДУКЦИЯ:

- Мешочные корпуса;
- Мешочные фильтроэлементы;
- Мешки для обезвоживания осадка.

ОСОБЕННОСТИ ПРОЕКТА:

- Занимается разработкой и производством мешочных фильтров для очистки различных видов жидкостей с 2004 года;
- ООО «Полинет» получило более 50 патентов в различных областях.



ОЦЭТ (Объединенный центр энергоэффективных технологий)



ЗАПУСК ПРОИЗВОДСТВА

2019 год

ПЛОЩАДЬ СТРОИТЕЛЬСТВА

Факт – 6 143 кв. метра

ОБЪЕМ ИНВЕСТИЦИЙ

(ПЛАН/ФАКТ):

105 / 459 млн. руб.

КОЛИЧЕСТВО РАБОЧИХ МЕСТ

(ПЛАН/ФАКТ):

80 / 23

ПЛАТЕЖИ В БЮДЖЕТЫ ВСЕХ УРОВНЕЙ

(ВСЕГО/КБ МО):

82 / 20 млн руб.

ОСНОВНАЯ ПРОДУКЦИЯ: ▪ Промышленные котлоагрегаты.

ОСОБЕННОСТИ ПРОЕКТА:

- Разработка **инновационных решений** в области малой и средней теплоэнергетики, в целях **импортозамещения** продукции поставляемой в настоящее время из стран европейского союза.



ФРЕРУС



ЗАПУСК ПРОИЗВОДСТВА

План – 2024 год

ПЛОЩАДЬ СТРОИТЕЛЬСТВА

Факт – 11 716 кв. метров

ОБЪЕМ ИНВЕСТИЦИЙ

(ПЛАН/ФАКТ):

2 000 / 3 397 млн. руб.

КОЛИЧЕСТВО РАБОЧИХ МЕСТ

(ПЛАН/ФАКТ):

247 / 9

ПЛАТЕЖИ В БЮДЖЕТЫ ВСЕХ УРОВНЕЙ

(ВСЕГО/КБ МО):

101 / 37 млн руб.

ОСНОВНАЯ ПРОДУКЦИЯ:

- Диализные фильтры;
- Аппараты «искусственная почка».

ОСОБЕННОСТИ ПРОЕКТА:

- Планируется занять до 70% доли рынка РФ по продукции гемодиализа;
- Производство полного цикла по направлению гемодиализа;
- Реализация стратегии по импортозамещению;
- Производство полностью адаптированных под организм человека диализных фильтров (не повреждают клетки крови).



**СТРОЯЩИЕСЯ
НАУЧНО-
ПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ
КОМПЛЕКСЫ**



БЕРОЛЮКС



ЗАПУСК ПРОИЗВОДСТВА

План – 2 кв. 2024 год

ПЛОЩАДЬ СТРОИТЕЛЬСТВА

План – 24 580 кв. метров

ОБЪЕМ ИНВЕСТИЦИЙ

(ПЛАН/ФАКТ):

1 276 / 481 млн. руб.

КОЛИЧЕСТВО РАБОЧИХ МЕСТ

(ПЛАН/ФАКТ):

310 / 5

ПЛАТЕЖИ В БЮДЖЕТЫ ВСЕХ УРОВНЕЙ

(ВСЕГО/КБ МО):

63 / 2 млн руб.

ОСНОВНАЯ ПРОДУКЦИЯ: ▪ Сотовые панели из композитных материалов (поликарбонат).

ОСОБЕННОСТИ ПРОЕКТА:

- В феврале 2023 года запущена 1-я очередь строительства – административно-бытовой корпус;
- Ведется строительство. Планируемый срок завершения строительства – 2 квартал 2024 г.



БЕТАРЕН ФАРМА



ЗАПУСК ПРОИЗВОДСТВА

План – 2025 год

ПЛОЩАДЬ СТРОИТЕЛЬСТВА

Факт – 12 196 кв. метров

ОБЪЕМ ИНВЕСТИЦИЙ

(ПЛАН/ФАКТ):

1 025 / 18 млн. руб.

КОЛИЧЕСТВО РАБОЧИХ МЕСТ

(ПЛАН/ФАКТ):

69 / 8

ПЛАТЕЖИ В БЮДЖЕТЫ ВСЕХ УРОВНЕЙ

(ВСЕГО/КБ МО):

3 / 1 млн руб.

ОСНОВНАЯ ПРОДУКЦИЯ: ■ Лекарственные препараты.

ОСОБЕННОСТИ ПРОЕКТА:

- Учредитель компании – АО «Щелково Агрохим»;
- Реализация проекта предполагается после проведения реконструкции на выкупленном предприятии ООО «Связь инжиниринг КБ» с последующим увеличением производственных мощностей на смежном участке.



НЦСД (Надёжный цифровой сервис данных)



ЗАПУСК ПРОИЗВОДСТВА

4 кв. 2024 года

ПЛОЩАДЬ СТРОИТЕЛЬСТВА

План – 18 545 кв. метров

ОБЪЕМ ИНВЕСТИЦИЙ

(ПЛАН/ФАКТ):

5 000 / 604 млн. руб.

КОЛИЧЕСТВО РАБОЧИХ МЕСТ

(ПЛАН/ФАКТ):

70 / 3

ПЛАТЕЖИ В БЮДЖЕТЫ ВСЕХ УРОВНЕЙ

(ВСЕГО/КБ МО):

1 / 0,9 млн руб.

ОСНОВНАЯ ПРОДУКЦИЯ: ▪ Предоставление услуг – Центр обработки данных (ЦОД).

ОСОБЕННОСТИ ПРОЕКТА:

- **Внедрение уровня безопасности ЦОДа Tier IV**, который обеспечивает наивысший уровень безопасности хранения и обработки данных.
- Планируется **создание 2000 стойко-мест** под клиентское вычислительное и коммутационное оборудование, общим максимальным потреблением около 20 МВт.



АГРО-ОБОРУДОВАНИЕ



ЗАПУСК ПРОИЗВОДСТВА

4 кв. 2024 года

ПЛОЩАДЬ СТРОИТЕЛЬСТВА

План – 8 000 кв. метров

ОБЪЕМ ИНВЕСТИЦИЙ

(ПЛАН/ФАКТ):

555 / 148 млн. руб.

КОЛИЧЕСТВО РАБОЧИХ МЕСТ

(ПЛАН/ФАКТ):

50 / 26

ПЛАТЕЖИ В БЮДЖЕТЫ ВСЕХ УРОВНЕЙ

(ВСЕГО/КБ МО):

18 / 5 млн руб.

ОСНОВНАЯ ПРОДУКЦИЯ: ▪ Плоскосворачиваемые рукава.

ОСОБЕННОСТИ ПРОЕКТА:

- Реализация стратегии импортозамещения;
- Учредитель проекта компания «БИОКОМПЛЕКС» - ведущий разработчик, производитель и поставщик шланговых систем и других решений по переработке отходов сельского хозяйства. С 2003 года реализовано более 680 объектов во всех регионах Российской Федерации и за ее пределами;
- В 2021 и 2022 гг. получены субсидии от Правительства и АИР Московской области на приобретение оборудования.



НАНО КАСКАД



ЗАПУСК ПРОИЗВОДСТВА

План – 2025 год

ПЛОЩАДЬ СТРОИТЕЛЬСТВА

План – 15 000 кв. метров

ОБЪЕМ ИНВЕСТИЦИЙ

(план):
390 млн. руб.

КОЛИЧЕСТВО РАБОЧИХ МЕСТ

(план):
20

ОСНОВНАЯ ПРОДУКЦИЯ:

- Трековые мембраны для фильтрации различных материалов;
- Предоставление услуг инновационной инфраструктуры.

ОСОБЕННОСТИ ПРОЕКТА:

- Объект выкуплен новым собственником в марте 2023 года.



ФАБ РАССВЕТ



ЗАПУСК ПРОИЗВОДСТВА

4 кв. 2025 года

ПЛОЩАДЬ СТРОИТЕЛЬСТВА

План – 32 000 кв. метров

ОБЪЕМ ИНВЕСТИЦИЙ

(план):

3 565 млн. руб.

КОЛИЧЕСТВО РАБОЧИХ МЕСТ

(план):

300

ОСНОВНАЯ ПРОДУКЦИЯ:

- Спутники, спутниковое оборудование;
- Абонентские станции.

ОСОБЕННОСТИ ПРОЕКТА:

- Входит в «ИКС Холдинг», который является крупнейшим поставщиком ИТ для операторов связи и одним из самых быстрорастущих ИТ-холдингов на российском рынке, входит в ТОП-3 ведущих ИТ-разработчиков России, в ТОП-10 крупнейших ИТ-компаний России и ТОП-10 поставщиков оборудования для промышленного сектора.
- Проект Rassvet – низкоорбитальная спутниковая группировка с глобальным покрытием и сервисом широкополосного доступа в интернет с минимальными задержками.
- Полный цикл производства спутникового оборудования.
- Реализация стратегии по импортозамещению в области микроэлектроники и космоса.

Инвестиции регионального бюджета 656,2 млн руб.

Начало строительства – июнь 2018 года

Завершение строительства – май 2019 года

Общая площадь **9 708 м²**

Полезная **7 362 м²**, в том числе:

Производственная: **6 705 м²** / Офисная: **680 м²**

На производственных площадях размещены 9 компаний: ООО

"ВестМедГрупп",

ООО "Гидростенд", ООО "ТАРИС", ООО "НПФ ПРОМПРЕССУРС", ООО

"ЕЛС-МЕД",

ООО "ОВТ", ООО "ЭЛТЕХ", ООО "БиоМедикал Продакшн", ООО "МЛТ".

В офисных помещениях 2 компании: ООО "НПО Евразфарм",

ООО "НПК "Медицинская техника ".



ЗАПОЛНЯЕМОСТЬ 100%

Показатели компаний – резидентов ИТЦ «Ломоносов»		
Инвестиции (план/факт), млн руб.	911	1 236
Рабочие места (план/факт)	259	198
Платежи в бюджеты всех уровней (накопленный итог), млн руб.	626	
– в т.ч. в КБ МО (накопленный итог), млн руб.	172	



ООО «ТАРИС» (taris.ru) Резидент с 2017 г.



Роботы для телеинспекции трубопроводов (нефте-, газопроводы, инженерные системы).

Потребители – предприятия нефтегазовой отрасли, атомной промышленности, предприятия ЖКХ.

Показатель	План	Факт на 30.09.2023	Меры поддержки
Инвестиции, млн руб.	7,8	111	Грант Правительства Московской области в сфере науки, технологии, техники инноваций - 10 млн руб. (2019, 2021 г.)
Рабочие места	21	40	
Платежи в бюджеты, млн руб.	Накопленный итог: 55,3		ФСИ. Конкурс «Коммерциализация-XII». Направление Н4. Новые приборы и интеллектуальные производственные технологии – 20 млн руб. (2020 г.)
- в т.ч. В КБ МО, млн руб.	Накопленный итог: 14,8		



ООО «НПФ Промрессурс» (promressurs.ru) Резидент с 2018 г.



Металлорежущий инструмент – изготовление и повышение износостойкости с нанесением покрытия собственной разработки.

Ведется проектирование собственного объекта общей площадью 4 000 кв.м.

Плановый срок завершения строительства – 4 кв. 2024 г.

Показатель	План	Факт на 30.09.2023	Меры поддержки
Инвестиции, млн руб.	832	609	Частичная компенсация субъектам малого и среднего предпринимательства затрат, связанных с приобретением оборудования в целях создания и (или) развития либо модернизации производства товаров (работ, услуг) в том числе в целях повышения производительности труда – 10 млн руб.(2020 г.) и 7,8 млн руб. (2021 г.)
Рабочие места	43	43	
Платежи в бюджеты, млн руб.	Накопленный итог: 290,85		
- в т.ч. В КБ МО, млн руб.	Накопленный итог: 27,05		



ООО «ВестМедГрупп» (westmedgroup.ru)

Резидент с 2016 г.

Медицинское оборудование для жизнеобеспечения пациента (консоли газоснабжения). Основные потребители государственные и частные больницы по всей стране (в т.ч. МО). Ведется строительство объектов общей площадью 11 460 кв.м. Плановый срок завершения первой очереди 7 600 кв. м. – 4 кв. 2023 г.



Показатель	План	Факт на 30.09.2023
Инвестиции, млн руб.	100	350
Рабочие места	155	115
Платежи в бюджеты, млн руб.	Накопленный итог: 320	
- в т.ч. В КБ МО, млн руб.	Накопленный итог: 166	



ООО «ЭЛТЕХ» (eltec.bio)

Резидент с 2020 г.

Наборы реагентов для диагностики различных заболеваний, в т.ч. для ПЦР и ИФА-тестов на выявление коронавирусной инфекции. Основные потребители учреждения здравоохранения Московской области и других регионов.



Показатель	План	Факт на 30.09.2023
Инвестиции, млн руб.	40	72,28
Рабочие места	32	26
Платежи в бюджеты, млн руб.	Накопленный итог: 100,46	
- в т.ч. В КБ МО, млн руб.	Накопленный итог: 54	



ООО «Гидростенд» (gidrostend.com)

Резидент с 2017 г.

Испытательные и технологические гидравлические стенды, насосные станции (сверхвысокое давление).

Потребители – предприятия нефтегазовой, химической, судостроительной, авиастроительной отраслей.



Показатель	План	Факт на 30.09.2023	Меры поддержки
Инвестиции, млн руб.	33,9	33,9	Частичная компенсация субъектам малого и среднего предпринимательства затрат, связанных с приобретением оборудования в целях создания и (или) развития либо модернизации производства товаров (работ, услуг) в том числе в целях повышения производительности труда – 4,5 млн руб. (2021 г.)
Рабочие места	42	20	
Платежи в бюджеты, млн руб.	Накопленный итог: 38,66		
- в т.ч. В КБ МО, млн руб.	Накопленный итог: 16,92		



ООО «ОВТ» (okvision.ru)

Резидент с 2019 г.

Контактные линзы, в т.ч. предназначенные для замедления прогрессирования миопии у детей.

Реализация через аптечные сети и клиники.

Ведется строительство собственного объекта площадью 1 250 кв.м.

Плановый срок завершения – 4 кв. 2024 г.



Показатель	План	Факт на 30.09.2023
Инвестиции, млн руб.	275	158,31
Рабочие места	30	12
Платежи в бюджеты, млн руб.	Накопленный итог: 6,9	
- в т.ч. В КБ МО, млн руб.	Накопленный итог: 0,5	

РЕЗИДЕНТЫ ИТЦ «ЛОМОНОСОВ»



ООО «МЛТ» (emco.ru) Резидент с 2013 г.



Приборы и реагенты для клинической лабораторной диагностики (для гематологии, цитологии, микробиологии, паразитологии, гистологии).

Показатель	План	Факт на 30.09.2023	Меры поддержки
Инвестиции, млн руб.	28,4	196,7	"Субсидия по программе "Коммерциализация" в Фонде содействия инновациям« - 6 млн руб. (2019 г.)
Рабочие места	18	36	
Платежи в бюджеты, млн руб.	Накопленный итог: 101,34		
- в т.ч. В КБ МО, млн руб.	Накопленный итог: 43,6		



ООО «Елс-Мед» (els-med.ru) Резидент с 2019 г.



Аппараты УЗИ-диагностики, аналоговые и цифровые рентгены, стерилизаторы, инфузионная техника.

Показатель	План	Факт на 30.09.2023
Инвестиции, млн руб.	22,2	31,29
Рабочие места	35	17
Платежи в бюджеты, млн руб.	Накопленный итог: 28,79	
- в т.ч. В КБ МО, млн руб.	Накопленный итог: 14,14	



ООО «НПО Евразфарм» (euraspharm.com)

Резидент с 2019 г.

Спрей для заживления хронических ран.

Ведется проектирование и получение разрешительных документов.



Показатель	План	Факт на 30.06.2023
Инвестиции, млн руб.	29	0
Рабочие места	17	0
Платежи в бюджеты, млн руб.	Накопленный итог: 0	
- в т.ч. В КБ МО, млн руб.	Накопленный итог: 0	



ООО «БиоМедикал Продакшн» (erbarus.com)

Резидент с 2020 г.

Реагенты и расходные материалы для клинической лабораторной диагностики (анализы крови, мочи, микробиология).

Ведется модернизация помещений.



Показатель	План	Факт на 30.06.2023
Инвестиции, млн руб.	32	23,71
Рабочие места	25	5
Платежи в бюджеты, млн руб.	Накопленный итог: 2,54	
- в т.ч. В КБ МО, млн руб.	Накопленный итог: 0,76	

ООО «НПК Медицинская техника» (npk-med.ru)

Резидент с 2022 г.

Системы слухопротезирования для людей с полной глухотой (системы кохлеарной имплантации);

Разработка программного обеспечения для разрабатываемых изделий.

Получение разрешительной документации.



Показатель	План	Факт на 30.06.2023
Инвестиции, млн руб.	10,1	0
Рабочие места	14	0
Платежи в бюджеты, млн руб.	Накопленный итог: 0	
В т.ч. В КБ МО, млн руб.	Накопленный итог: 0	



ИННОВАЦИОННО-ТЕХНОЛОГИЧЕСКИЙ ЦЕНТР «МЕНДЕЛЕЕВ»

Инвестиции регионального бюджета 604,5 млн руб.

Начало строительства – июнь 2018 года

Завершение строительства – декабрь 2020 года

Общая площадь **8 446 м²**

Полезная площадь **6 905 м²**, в том числе:

Производственная: **5 971 м²** / Офисная: **934 м²**

В центре расположены 6 компаний: **АО "Алтегра", ООО "Уайт Сервис", ООО "АПТ", ООО "НПП Детектор», ООО «Мегатех», ООО «Нутришн Фарм».**



Показатели компаний - резидентов ИТЦ «Менделеев»

Инвестиции (план/факт), млн руб.	524	1 192
Рабочие места (план/факт)	244	145
Платежи в бюджеты всех уровней (накопленный итог), млн руб.	127	
– в т.ч. в КБ МО (накопленный итог), млн руб.	29,69	

ЗАПОЛНЯЕМОСТЬ 100%

РЕЗИДЕНТЫ ИТЦ «Менделеев»



АО «Алтегра» (al-farma.com) Резидент с 2021 г.

Жизненно важные лекарственные препараты, в том числе антибактериальных, онкологических и иных групп.



Показатель	План	Факт на 30.09.2023	Меры поддержки
Инвестиции, млн руб.	365	892,26	Частичная компенсация субъектам малого и среднего предпринимательства затрат, связанных с приобретением оборудования в целях создания и (или) развития либо модернизации производства товаров (работ, услуг) в том числе в целях повышения производительности труда – 6 млн руб.(2021 г.)
Рабочие места	85	64	
Платежи в бюджеты, млн руб.	Накопленный итог: 32,44		
- в т.ч. В КБ МО, млн руб.	Накопленный итог: 11,57		



ООО «Уайт Сервис» (white-service.org) Резидент с 2021 г.

Экспресс-тесты для диагностики инфекционных заболеваний.



Показатель	План	Факт на 30.09.2023
Инвестиции, млн руб.	78	21
Рабочие места	60	34
Платежи в бюджеты, млн руб.	Накопленный итог: 13,3	
- в т.ч. В КБ МО, млн руб.	Накопленный итог: 4,4	



ООО «АПТ» (apt-3d.ru)

Резидент с 2021 г.

Изготовление оснастки и готовых изделий из композитных материалов для промышленных предприятий способом 3D-печати.



Показатель	План	Факт на 30.09.2023
Инвестиции, млн руб.	25	49,3
Рабочие места	20	7
Платежи в бюджеты, млн руб.	Накопленный итог: 1,69	
- в т.ч. В КБ МО, млн руб.	Накопленный итог: 0,11	



ООО «НПП Детектор» (nppdetector.ru)

Резидент с 2021 г.

Приборы для контроля и мониторинга характеристик ионизирующего излучения (дозиметры, спектрометры, специализированное оборудование).
Потребители – атомная промышленность, НИИ.



Показатель	План	Факт на 30.09.2023
Инвестиции, млн руб.	30	332,3
Рабочие места	50	33
Платежи в бюджеты, млн руб.	Накопленный итог: 79,9	
- в т.ч. В КБ МО, млн руб.	Накопленный итог: 13,55	